

Ansuchen um einen Wohnungswechsel

für Personen, die bereits Mieter/innen einer Gemeindewohnung sind

1. Persönliche Daten des/der Wohnungswerbers/in

Familienname Akad. Grad

Vorname Geboren am

Sozialvers.- Nr. Geschlecht Familienstand

Adresse Haus-Nr./
Stock/Stiege

Ort PLZ

wohnhaft seit Tel. Nr.

E-Mail

Weitere Wohnsitze wohnhaft seit

Name und Anschrift des/der Dienstgebers/in

Einkommen der letzten 3 Monate laut Beilagen

Österr. Staatsbürger/in Ja Nein Sonstige Staatsangehörigkeit

EU-Bürger/in Ja Nein Muttersprache

Aufenthaltstitel Ja Nein Geburtsland

2. Daten des/der Ehepartners/in oder Lebensgefährten/in

Familienname Akad. Grad

Vorname Geboren am

Sozialvers.- Nr. Geschlecht Familienstand

Adresse Haus-Nr.

Ort PLZ

wohnhaft seit Tel. Nr.

wohnhaft seit

Berufstätig? Ja Nein

Einkommen der letzten 3 Monate laut Beilagen

Ansuchen um einen Wohnungswechsel

für Personen, die bereits Mieter/innen einer Gemeindewohnung sind

3. Daten der Kinder (im Familienverband lebend, für die Familienbeihilfe bezogen wird)

Anzahl der Kinder (wenn mehr als drei Kinder, weitere Angaben bitte auf [Seite 6](#))

Familienname	<input type="text"/>	Akad. Grad	<input type="text"/>
Vorname	<input type="text"/>	Geboren am	<input type="text"/>
Sozialvers.-Nr.	<input type="text"/>	Geschlecht	<input type="text"/>
		wohnhaft seit	<input type="text"/>
			<input type="text"/>

Einkommen / Alimente / Waisenrente / etc.

Familienname	<input type="text"/>	Akad. Grad	<input type="text"/>
Vorname	<input type="text"/>	Geboren am	<input type="text"/>
Sozialvers.-Nr.	<input type="text"/>	Geschlecht	<input type="text"/>
		wohnhaft seit	<input type="text"/>
			<input type="text"/>

Einkommen / Alimente / Waisenrente / etc.

Familienname	<input type="text"/>	Akad. Grad	<input type="text"/>
Vorname	<input type="text"/>	Geboren am	<input type="text"/>
Sozialvers.-Nr.	<input type="text"/>	Geschlecht	<input type="text"/>
		wohnhaft seit	<input type="text"/>
			<input type="text"/>

Einkommen / Alimente / Waisenrente / etc.

4. Sonstige künftige Mitbewohner/innen (bei mehreren Personen weitere Angaben bitte auf [Seite 6](#))

Familienname	<input type="text"/>	Akad. Grad	<input type="text"/>
Vorname	<input type="text"/>	Geboren am	<input type="text"/>
Adresse	<input type="text"/>	Haus-Nr.	<input type="text"/>
Ort	<input type="text"/>	PLZ	<input type="text"/>
wohnhaft seit	<input type="text"/>		
Sozialvers.-Nr.	<input type="text"/>	Geschlecht	<input type="text"/>
		wohnhaft seit	<input type="text"/>
			<input type="text"/>
			<input type="text"/>

Einkommen / Alimente / Waisenrente / etc. der letzten drei Monate laut Beilagen

Ansuchen um einen Wohnungswechsel

für Personen, die bereits Mieter/innen einer Gemeindewohnung sind

5. Derzeitige Wohnverhältnisse

Wieviele Personen bewohnen derzeit die Wohnung Gesamtnutzfläche der Wohnung m²

Die Wohnung besteht aus

- | | | |
|-------------------------------------|---------------------------------------|--|
| <input type="checkbox"/> Zimmer | <input type="checkbox"/> Bad / Dusche | <input type="checkbox"/> Lift |
| <input type="checkbox"/> Küche | <input type="checkbox"/> WC | <input type="text"/> € Miete |
| <input type="checkbox"/> Kochnische | <input type="checkbox"/> Nebenräume | <input type="text"/> € Baukostenbeitrag / Kautio |
| <input type="checkbox"/> Vorraum | <input type="checkbox"/> Balkon | |

6. Genaue Begründung für den angestrebten Wohnungswechsel

- Wohnung zu klein
 Wohnung zu groß
 Gesundheitsschädlichkeit der Wohnung
 Wohnung zu teuer
 gesundheitliche Gründe

Nähere Angaben:

7. Wohnungswunsch

Wie viele Personen sollen die Wohnung bewohnen Gesamtnutzfläche der Wohnung m²
 Anzahl der Zimmer
 Küche
 Lift
 Balkon

Soll die Wohnung in einem bestimmten Stadtteil liegen ja nein

Wenn ja, Stadtteil _____

Neubau _____

- Miete € _____
 Kautio € _____
 Baukostenbeitrag € _____

Ansuchen um einen Wohnungswechsel für Personen, die bereits Mieter/innen einer Gemeindewohnung sind

Grund für Wohnungssuche:

8. Haustiere

Um welches Tier handelt es sich?

Bei Hundehaltung sind folgende Angaben erforderlich:

- Rasse
- Kopie der Meldung bei der Landeshauptstadt Klagenfurt am Wörthersee
- Auszug aus der Tierschutzdatenbank (Chip)

9. Erklärung

Mit der Unterfertigung des vorliegenden Ansuchens stimme ich für den Fall der Zuweisung einer anderen Gemeindewohnung einer neuerlichen Überprüfung des Einkommens 10 Jahre nach Abschluss des Mietvertrages zu.

10. Information gemäß Art 13 DSGVO

Ich nehme zur Kenntnis, dass meine von mir bekannt gegebenen personenbezogenen Daten von der Immobilienverwaltung GmbH & Co KG bzw. der Immobilien Verwaltung GmbH (im Auftrag der Landeshauptstadt Klagenfurt am Wörthersee) zu den Zwecken der Aufnahme als Wohnungsinteressent, der Vorlage des zuständigen Gremiums (Stadtsenat, Aufsichtsrat) zur Zuweisung der Wohnung und in weiterer Folge bei Zustandekommen eines Mietvertrages zum Zwecke der Vertragserfüllung sowie im Anlassfall zur Absicherung des Wohnbedürfnisses verarbeitet und auch an die Landeshauptstadt Klagenfurt am Wörthersee (dzt. Abteilung Soziales) sowie an mit der Wohnungssicherung betraute Einrichtungen (z.B. Volkshilfe Kärnten) übermittelt werden.

Ich nehme auch zur Kenntnis, dass die von mir angegebenen Daten bei Dritten (z.B. Meldebehörde) mittels Datenabfrage überprüft sowie an eine Wirtschaftsauskunftei zwecks Überprüfung der Bonität übermittelt werden.

Im Falle der Anmietung einer Wohnung in einem Übertragungswohnbau (Genossenschaftswohnung) werden meine personenbezogenen Daten wie Name, Anschrift, Telefonnummer, Staatsbürgerschaft, Sozialversicherungsnummer, Einkommen (Familieneinkommen) und Berufstätigkeit an die Genossenschaft als Vermieterin zur Mietvertragserrichtung weiter gegeben.

Die Daten, welche zum Abschluss der vorangeführten Zwecke sowie zur Leistungserbringung erforderlich sind und in der Erfüllung des Bestandvertrages begründet sind, werden grundsätzlich für die Dauer des Bestandverhältnisses gespeichert, darüber hinaus werden nur die unbedingt notwendigen Daten aufgrund der anwendbaren gesetzlichen Bestimmungen bzw. Aufbewahrungspflichten (UGB, ABGB etc.) nach Beendigung des Bestandverhältnisses gespeichert.

Sollte kein Bestandverhältnis zu Stande kommen und auch keine gesetzlichen Bestimmungen bzw. Aufbewahrungspflichten anzuwenden sein, werden ihre Daten nach Ablauf von 3 Jahren gelöscht.

Ansuchen um einen **Wohnungswechsel** für Personen, die bereits Mieter/innen einer Gemeindewohnung sind

Ich nehme weiters zur Kenntnis, dass ich gegenüber der Immobilienverwaltung GmbH & Co KG bzw. der Immobilien Verwaltung GmbH ein Recht auf Auskunft über die mich betreffenden personenbezogenen Daten, auf Berichtigung, Löschung, Einschränkung der Verarbeitung, Widerspruch gegen die Verarbeitung (Direktmarketing) sowie auf Datenübertragbarkeit und jederzeitigen Widerruf einer Einwilligung habe. Darüber hinaus habe ich jederzeit das Recht, hinsichtlich der Verarbeitung meiner personenbezogenen Daten Beschwerde bei der Datenschutzbehörde einzubringen. Die Datenverarbeitung durch die Immobilienverwaltung GmbH & Co KG bzw. durch die Immobilien Verwaltung GmbH basiert ausschließlich zum Zwecke Vertragserfüllung „Wohnversorgung“. Ohne Bereitstellung der notwendigen Daten ist eine Inanspruchnahme einer Wohnversorgung nicht möglich.

11. Datum und Unterschrift

Ort Datum

(Eigenhändige Unterschrift des /der Wohnungswerbers/in)

Ansuchen um einen Wohnungswechsel

für Personen, die bereits Mieter/innen einer Gemeindewohnung sind

12. Vorzulegende Unterlagen

- Ein Passfoto des/der Ansuchenden

In Kopie

- Sozialversicherungskarten (von allen Personen, die im gemeinsamen Haushalt leben werden)
- Ausweis: Reisepass, Staatsbürgerschaftsnachweis
- Einkommensnachweise (von allen Personen, die im gemeinsamen Haushalt leben werden)
- Lohn- oder Gehaltszettel der letzten 3 Monate bzw.
- Lehrlingsentschädigungsnachweis
- Pensionsnachweis
- Letzter Einkommensteuerbescheid bei Selbständigen
- Bezugsbestätigungen für Arbeitslosengeld, Notstandshilfe, Wochengeld, Kinderbetreuungsgeld, Krankengeld, Familienbeihilfe, Mindestsicherung, Alimentations- bzw. Unterhaltsleistungen, etc.
- Mietvertrag bzw. sonstigen Nachweis über das derzeitige Miet- oder Benützungsverhältnis mit Angabe der Gesamtnutzfläche in m² der derzeitigen Wohnung
- Nachweis über Ihre eventuelle Behinderung oder Pflegebedürftigkeit oder einer zum Familienverband gehörenden Person, die auch in der zukünftigen Wohnung leben wird (Bescheid des Bundessozialamtes, Magistrates Klagenfurt, der Pensionsversicherung über das Pflegegeld und dergleichen)
- gegebenenfalls Scheidungsurteil oder Gerichtsbeschluss und Vergleichsausfertigung
- Ärztliches Attest bei Wohnungswechsel aus gesundheitlichen Gründen
- Schwangerschaftsbestätigung (Mutter-Kind-Pass)
- Bezugsnachweis der Wohnbeihilfe Land Kärnten

Hinweis: Ihr Ansuchen wird nur bei Vorlage des vollständig ausgefüllten Formulars und aller erforderlichen Unterlagen bearbeitet!

Wissentlich irreführende Angaben oder die wissentliche Unterlassung von Angaben hat die Ablehnung des Ansuchens zu Folge. Bei unter solchen Umständen trotzdem erfolgter Zuweisung einer Gemeindewohnung stellt dies einen Vertragsanfechtungsgrund dar.

13. Wichtige Informationen

- Beim Wohnungswechsel darf kein Mietrückstand bestehen bzw. es kann erst nach 2 Jahren wieder angesucht werden. Ausnahme: Notsituation!
- Eine Ablöse kann nur nach § 10 MRG verlangt werden.
- Wenn Sie 3 Ihren Verhältnissen entsprechend zumutbaren Wohnungen ablehnen, müssen Sie eine zusätzliche Wartezeit von mindestens 2 Jahren in Kauf nehmen.

Ansuchen um einen Wohnungswechsel

für Personen, die bereits Mieter/innen einer Gemeindewohnung sind

Weitere Kinder bzw. Mitbewohner/innen

Familienname	<input type="text"/>	Akad. Grad	<input type="text"/>
Vorname	<input type="text"/>	Geboren am	<input type="text"/>
Sozialvers.-Nr.	<input type="text"/>	Geschlecht	<input type="text"/>
		wohnhaft seit	<input type="text"/>
			<input type="text"/>

Einkommen / Alimente / Waisenrente / etc.

Familienname	<input type="text"/>	Akad. Grad	<input type="text"/>
Vorname	<input type="text"/>	Geboren am	<input type="text"/>
Sozialvers.-Nr.	<input type="text"/>	Geschlecht	<input type="text"/>
		wohnhaft seit	<input type="text"/>
			<input type="text"/>

Einkommen / Alimente / Waisenrente / etc.

Familienname	<input type="text"/>	Akad. Grad	<input type="text"/>
Vorname	<input type="text"/>	Geboren am	<input type="text"/>
Sozialvers.-Nr.	<input type="text"/>	Geschlecht	<input type="text"/>
		wohnhaft seit	<input type="text"/>
			<input type="text"/>

Einkommen / Alimente / Waisenrente / etc.

Familienname	<input type="text"/>	Akad. Grad	<input type="text"/>
Vorname	<input type="text"/>	Geboren am	<input type="text"/>
Sozialvers.-Nr.	<input type="text"/>	Geschlecht	<input type="text"/>
		wohnhaft seit	<input type="text"/>
			<input type="text"/>

Einkommen / Alimente / Waisenrente / etc.

Familienname	<input type="text"/>	Akad. Grad	<input type="text"/>
Vorname	<input type="text"/>	Geboren am	<input type="text"/>
Sozialvers.-Nr.	<input type="text"/>	Geschlecht	<input type="text"/>
		wohnhaft seit	<input type="text"/>
			<input type="text"/>

Einkommen / Alimente / Waisenrente / etc.