

RMS Gastronomiebetriebe GmbH

Völkermarkter Straße 268
9020 Klagenfurt am Wörthersee
Grdst. Nr. 25
KG St. Peter bei Ebenthal

Bau- und Anlagenrecht

übertragener Wirkungsbereich

Mag. Sarah Granig
4. Stock, Zimmer Nr. 413
T +43 463 537-4806

sarah.granig@klagenfurt.at

Mag. Zl. BG-300/35/26

9.6.2026

Änderung, die das Emissionsverhalten der Anlage zu den Nachbarn nicht nachteilig beeinflusst gemäß § 81 Abs. 2 Ziff. 7 GewO 1994 idgF.

KUNDMACHUNG

Öffentliche Bekanntmachung durch Anschlag an der Amtstafel des Magistrates der Landeshauptstadt Klagenfurt am Wörthersee

Die RMS Gastronomiebetriebe GmbH hat eine Änderung der bestehenden und rechtskräftig genehmigten Betriebsanlage gemäß § 81 Abs 2 Z 7 GewO 1994 idgF. im Standort Völkermarkter Straße 268, 9020 Klagenfurt am Wörthersee, Grdst. Nr. 25, KG St. Peter bei Ebenthal, laut eingereichten Projektunterlagen angezeigt.

Die beantragten Änderungen lauten wie folgt:

- Das vorhandene Lüftungsgerät wird durch ein neues, energieeffizienteres, gleichwertiges Kompaktlüftungsgerät ausgetauscht
- Der bestehende Fettabscheider wird durch eine Multifunktionsanlage mit integriertem Fettabscheider ausgetauscht

Nähere Details sind den Projektunterlagen zu entnehmen.

Dieses Verfahren ist gemäß § 81 Abs. 2 Ziff. 7 GewO 1994 idgF im Anzeigeverfahren ohne Parteistellung der Nachbarn durchzuführen. Angemerkt wird jedoch, dass den Nachbarn eine eingeschränkte Parteistellung im Hinblick auf die Anwendung der Verfahrensart (Änderungsanzeigeverfahren) zukommt.

Gemäß §§ 41 Abs. 1 2. Satz iVm 42 Abs. 1 und 1a AVG 1991 idgF. haben Sie die Möglichkeit,

bis 19.6.2026

in die beim Magistrat der Landeshauptstadt Klagenfurt am Wörthersee, Bürgerservicecenter, Paulitschgasse 11, Erdgeschoß, aufliegenden Projektunterlagen während der Amtsstunden (Montag – Donnerstag von 8.00 – 15.00 Uhr, Freitag von 8.00 – 12.00 Uhr) Einsicht zu nehmen und allenfalls Ihre Äußerung abzugeben.



An die Einlauf- und Expeditstelle im Hause mit dem Ersuchen um Anschlag einer Ausfertigung an der Amtstafel des Magistrates der Landeshauptstadt Klagenfurt am Wörthersee **bis 19.6.2026.**

Angeschlagen vom bis

Für den Bürgermeister
Die Sachbearbeiterin
Mag. Sarah Granig