

SBK Soziale Betriebe Kärnten GmbH

Ladinacher Straße 13
9020 Klagenfurt am Wörthersee

Gewerbe- und Umweltrecht

übertragener Wirkungsbereich

MMag. Dr. Wolfgang Posch
4. Stock, Zimmer Nr.402
T +43 463 537-DW 4802
wolfgang.posch@klagenfurt.at

Mag.Zl. BG-300/59/22

1.8.2022

KUNDMACHUNG

Öffentliche Bekanntmachung durch Anschlag an der Amtstafel des Magistrates der Landeshauptstadt Klagenfurt am Wörthersee

I. Ansuchen

Die SBK Soziale Betriebe Kärnten GmbH hat um Erteilung der gewerbe- und wasserrechtlichen Genehmigung einer Betriebsanlage im Standort Ladinacher Straße 13, 9020 Klagenfurt am Wörthersee, Grd.Stk.Nr.: 4/3, KG St. Peter bei Ebenthal, laut eingereichten Projektunterlagen angesucht.

II. Beschreibung des Vorhabens

II.1 Gewerberecht

*Gegenstand ist das Errichten und Betreiben einer Anlage bestehend aus: * Werkstätte (Wartung, Reparatur, Zusammenbau und Verkauf von Fahrrädern); * Textilbereich (Sortierung und Aufbereitung gebrauchter Textilien, Schuhe, Taschen); * Lagerbereiche; * Büroräume; * PV Anlage am Flachdach (98 kWp); * div. Nebenräume. 60 Mitarbeiter: 26 Pkw Stellplätze*

Betriebszeiten: Montag bis Freitag: 07:00 – 18:00 Uhr: Samstag: 09:00 – 12:00 Uhr

II.2 Wasserrecht

Versickerung der Oberflächenwässer auf Eigengrund

III. Mündliche Verhandlung und Ort und Zeit der Einsichtnahme

Hierüber findet gemäß §§ 74 ff., 81, 333 und 356 Abs. 1 GewO 1994 idgF nach den Bestimmungen der §§ 40 – 44 AVG 1991 idgF eine mündliche Verhandlung statt.

Termin: Mittwoch, 17.8.2022, 09.00 Uhr

Ort: Ladinacher Straße 13, 9020 Klagenfurt am Wörthersee



Die Beteiligten werden hiermit eingeladen, zur Verhandlung persönlich zu erscheinen, an der Verhandlung sowie an der Abfassung der Niederschrift, soweit ihre Interessen berührt werden, teilzunehmen oder einen mit der Sachlage vertrauten und schriftlich bevollmächtigten Vertreter zu entsenden.

Gemäß § 42 AVG 1991 idgF hat die rechtzeitige Verständigung bzw. Kundmachung durch Anschlag in der Gemeinde und in den benachbarten Häusern zur Folge, dass eine Person ihre Stellung als Partei verliert, soweit sie nicht spätestens am Tag vor Beginn der Verhandlung beim Magistrat der Landeshauptstadt Klagenfurt am Wörthersee – Abt. Baurecht und Gewerberecht – oder während der Verhandlung Einwendungen im Sinne des § 74 Abs. 2, Ziff. 1, 2, 3 oder 5 GewO 1994 idgF erhebt.

Macht eine Person glaubhaft, dass sie durch ein unvorhergesehenes oder unabwendbares Ereignis verhindert war, rechtzeitig Einwendungen zu erheben und sie kein Verschulden oder nur ein milderer Grad des Versehens trifft, so kann sie binnen zwei Wochen nach Wegfall des Hindernisses, jedoch spätestens bis zum Zeitpunkt der rechtskräftigen Entscheidung in der Sache bei der Behörde, die die Augenscheinsverhandlung anberaumt hat, Einwendungen gegen die Anlage im Sinne des § 74 Abs. 2, Ziff. 1, 2, 3 oder 5 GewO 1994 idgF auch nach Abschluss der Augenscheinsverhandlung vorbringen. Dieserart erhobene Einwendungen sind von der Behörde oder von der Berufungsbehörde in gleicher Weise zu berücksichtigen, als wären sie in der mündlichen Verhandlung erhoben worden.

Die Pläne und sonstigen Behelfe sind beim Magistrat der Landeshauptstadt Klagenfurt am Wörthersee, Abt. Baurecht und Gewerberecht, Paulitschgasse 13, 4. Stock, Zimmer Nr. 402, während der Amtsstunden (Montag – Freitag von 8:00 – 12:00 Uhr) zur Einsicht der Parteien und Beteiligten aufgelegt.

An die Einlauf- und Expeditstelle im Hause mit dem Ersuchen um Anschlag einer Ausfertigung an der Amtstafel des Magistrates der Landeshauptstadt Klagenfurt am Wörthersee **bis zum 17.8.2022.**

Für den Bürgermeister
Der Sachbearbeiter
MMag. Dr. Wolfgang Posch