



Mag. Zl.: PL – 34/456/2020 (21)

Klagenfurt am Wörthersee, 15.07.2025

**Flächenwidmungsplanänderung
Lfd. Nr. 24/D5/2019**

VERORDNUNG

des Gemeinderates der Landeshauptstadt Klagenfurt am Wörthersee vom 15.07.2025, genehmigt mit Bescheid der Kärntner Landesregierung vom 20.11.2025, Zl. 15-RO-56-6698/2025-100, mit welcher der Flächenwidmungsplan geändert wird.

Gemäß § 13 in Verbindung mit § 34 Kärntner Raumordnungsgesetz 2021 (K-ROG 2021), LGBl. Nr. 59/2021, wird verordnet:

§ 1

(1) Der Flächenwidmungsplan der Landeshauptstadt Klagenfurt am Wörthersee wird wie folgt geändert:

- 24/D5/2019
- a) Umwidmung der Bauflächen Nr. .1589/1, .1591, .2600, .2744, der Grundstücke Nr. 364/11, 364/12, 364/13, 364/14, 364/5, 386/8, 386/13, 386/14, 386/15 und von Teilen der Grundstücke Nr. 386/1, alle KG 72127 Klagenfurt, von „Bauland – Industriegebiet“ in „Bauland – Geschäftsgebiet“ im Ausmaß von 24.792 m²,
 - b) Umwidmung der Bauflächen Nr. .1588, .2969, der Grundstücke Nr. 364/7, 415/3 und von Teilen der Grundstücke Nr. 386/1, 386/7 alle KG 72127 Klagenfurt, von „Bauland – Industriegebiet“ in „Bauland – Gewerbegebiet“ im Ausmaß von 25.945 m²,
 - c) Umwidmung eines Teiles des Grundstückes Nr. 364/7 und eines Teiles des Grundstückes Nr. 386/7, beide KG 72127 Klagenfurt, von „Bauland – Gemischtes Baugebiet“ in „Bauland – Gewerbegebiet“ im Ausmaß von 3.349 m²,
 - d) Umwidmung der Bauflächen Nr. .2390, .2604, .2606 und der Grundstücke Nr. 364/9, 364/10, 364/15, 386/16, alle KG 72127 Klagenfurt, von „Bauland – Gemischtes Baugebiet“ in „Bauland – Geschäftsgebiet“ im Ausmaß von 3.120 m².

(2) Die planliche Darstellung in der Anlage bildet einen integrierenden Bestandteil dieser Verordnung.



§ 2

Diese Verordnung tritt mit Ablauf des Tages der Kundmachung im elektronisch geführten Amtsblatt der Landeshauptstadt Klagenfurt am Wörthersee in Kraft.

Für den Bürgermeister:
Der Abteilungsleiter:

Dipl.-Ing. Robert Piechl

Angeschlagen am: 28.11.2025

Abgenommen am: 12.12.2025

Lfd.Nr. der Umwidmung	Jahr	Blatt
24	2019	D5

Datum: 18.02.2022
geändert am: 05.06.2025

Gemeinderatsbeschluss vom 15.07.2025

