



Mag. Zl.: PL – 34/529/2022

Klagenfurt am Wörthersee, 28.12.2022

**Flächenwidmungsplanänderung
Lfd. Nr. 4/E4/2022**

VERORDNUNG

des Gemeinderates der Landeshauptstadt Klagenfurt am Wörthersee vom 28.12.2022, genehmigt mit Bescheid der Kärntner Landesregierung vom 15.05.2023, Zl. 03-Ro-56-1/18-2023, mit welcher der Flächenwidmungsplan geändert wird.

Gemäß § 13 in Verbindung mit § 34 Kärntner Raumordnungsgesetz 2021 (K-ROG 2021), LGBl. Nr. 59/2021, wird verordnet:

§ 1

(1) Der Flächenwidmungsplan der Landeshauptstadt Klagenfurt am Wörthersee wird wie folgt geändert:

- 4/E4/2022
- a) Umwidmung des Grundstückes Nr. 309/1 und eines Teiles des Grundstückes Nr. 394/3, je KG 72195 Waidmannsdorf, von „Grünland – Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche; Ödland“ in „Grünland – Sportanlage Bad-Freizeit- Sport“ im Ausmaß von 21.599 m²,
 - b) Umwidmung des Grundstückes Nr. 309/14 und eines Teiles des Grundstückes Nr. 394/3, je KG 72195 Waidmannsdorf, von „Grünland – Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche; Ödland“ in „Verkehrsfläche allgemein“ im Ausmaß von 964 m²,
 - c) Umwidmung von Teilen der Grundstücke Nr. 309/7, 309/11, 309/13, 312/2, je KG 72195 Waidmannsdorf, von „Grünland – Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche; Ödland“ in „Grünland – Erholungsfläche – Garten“ im Ausmaß von 3.514 m².

(2) Die planliche Darstellung in der Anlage bildet einen integrierenden Bestandteil dieser Verordnung.



§ 2

Diese Verordnung tritt mit Ablauf des Tages der Kundmachung im elektronisch geführten Amtsblatt der Landeshauptstadt Klagenfurt am Wörthersee in Kraft.

Für den Bürgermeister:
Der Abteilungsleiter:

Dipl.-Ing. Robert Piechl

Angeschlagen am: 17.05.2023

Abgenommen am: 31.05.2023

MAGISTRAT DER LANDESHAUPTSTADT KLAGENFURT AM WÖRTHERSEE



FLÄCHENWIDMUNGSPLANÄNDERUNG

Lfd.Nr. der Umwidmung	Jahr	Blatt
04	2022	E4

Katastralgemeinde: WAIDMANNSDORF

Grundstück Nr.: a) 309/1, Teil aus 394/3 (GL-LuF in GL-SP - Bad, Freizeit, Sport)
 b) 309/14, Teil aus 394/3 (GL-LuF in VKF)
 c) Teile aus 309/7, 309/11, 309/13, 312/2 (GL-LuF in GL-GA)

beantr./beschl. m²: a) 21.599 m² / b) 964 m² / c) 3.514 m² /

Magistrat Klagenfurt / Ws.
STADTPLANUNG
 Bearbeiter: Kollegger / Zwander
 Copyright: Magistrat Klagenfurt / Ws.
 Quelle: GIS-Klagenfurt
 Maßstab 1 : 2500
 Datum: **01.06.2022**

Kundmachung vom **22.07.2022** bis **19.08.2022**

Gemeinderatsbeschluss vom **28.12.2022**

