



Mag. Zl.: PL – 34/818/2024

Klagenfurt am Wörthersee, 16.12.2025

**Flächenwidmungsplanänderung
Lfd. Nr. 35/C2/2024**

VERORDNUNG

des Gemeinderates der Landeshauptstadt Klagenfurt am Wörthersee vom 16.12.2025, genehmigt mit Bescheid der Kärntner Landesregierung vom 02.03.2026, Zl. 07-RO-56-12771/2026-12, mit welcher der Flächenwidmungsplan geändert wird.

Gemäß § 13 in Verbindung mit § 34 Kärntner Raumordnungsgesetz 2021 (K-ROG 2021), LGBl. Nr. 59/2021, wird verordnet:

§ 1

(1) Der Flächenwidmungsplan der Landeshauptstadt Klagenfurt am Wörthersee wird wie folgt geändert:

- 35/C2/2024
- a) Umwidmung von Teilen der Grundstücke Nr. 387/1 und 387/2, je KG 72136 Lendorf, von „Grünland – Schutzstreifen als Immissionsschutz“ in „Bauland – Wohngebiet“ im Ausmaß von 797 m²,
 - b) Umwidmung eines Teiles des Grundstückes Nr. 387/2 KG 72136 Lendorf, von „Grünland – Golfplatz“ in „Bauland – Wohngebiet“ im Ausmaß von 105 m²,
 - c) Umwidmung von Teilen der Grundstücke Nr. 387/1 und 387/2 KG 72136 Lendorf, von „Grünland – Schutzstreifen als Immissionsschutz“ in „Grünland – Garten“ im Ausmaß von 392 m²,
 - d) Umwidmung von Teilen der Grundstücke Nr. 387/1 und 387/2 KG 72136 Lendorf, von „Grünland – Golfplatz“ in „Grünland – Garten“ im Ausmaß von 609 m²,
 - e) Umwidmung eines Teiles des Grundstückes Nr. 335/4 KG 72136 Lendorf, von „Grünland – Schutzstreifen als Immissionsschutz“ in „Grünland – Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Flächen; Ödland“ im Ausmaß von 313 m².

(2) Die planliche Darstellung in der Anlage bildet einen integrierenden Bestandteil dieser Verordnung.

§ 2

Diese Verordnung tritt mit Ablauf des Tages der Kundmachung im elektronisch geführten Amtsblatt der Landeshauptstadt Klagenfurt am Wörthersee in Kraft.

Für den Bürgermeister:
Der Abteilungsleiter:

A blue ink signature of Robert Piechl.

Dipl.-Ing. Robert Piechl

Angeschlagen am: 13.03.2026

Abgenommen am: 27.03.2026

